

ДОГОВОР № 39-ЭДГ-2018

г. Тула

«28» декабря 2018 г.

ООО «Новый город», в лице Директора Дорогова Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны и ООО «ТЕХНОТЕСТ», в лице Генерального директора Шулепова Андрея Леонидовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, руководствуясь законодательством Российской Федерации заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

- 1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательство выполнить работы по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования многоквартирных жилых домов, указанных в реестре МКД (Приложение № 1).
- 1.2. Исполнитель проводит техническое диагностирование внутридомового газового оборудования в соответствии с «Правилами проведения технического диагностирования внутридомового и внутриквартирного газового оборудования», утвержденными приказом Ростехнадзора № 613 от 17.12.2013 г (зарегистрировано Минюстом 18.04.2014г. № 32028).

2. СТОИМОСТЬ, ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ И СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

- 2.1. Общая стоимость работ по техническому диагностированию определена Протоколом согласования договорной цены (Приложение № 2), являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора и составляет 49 900 (Сорок девять тысяч девятьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается.
- 2.2. Оплата работ производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, в размере 100% от суммы Договора, в качестве предоплаты, в течение 20 календарных дней с даты подписания настоящего Договора.
- 2.3. Началом выполнения работ является выполнение Заказчиком п.п. 2.2. настоящего Договора и предоставление Заказчиком технической документации согласно Перечня (Приложение № 4).
- 2.4. Окончанием выполнения является передача Заказчику заключений о техническом состоянии внутридомового газового оборудования.
- 2.5. Работы по настоящему Договору должны быть выполнены не позднее 31.12.2019 г., с правом досрочного выполнения.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

3.1. Заказчик:

- 3.1.1. Обязан предоставить Исполнителю техническую документацию в объеме, указанном в Перечне технической документации, предоставляемой для выполнения работ (Приложение № 4), который является неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 3.1.2. Обязан обеспечить беспрепятственный и безопасный доступ Исполнителя к внутридомовому газовому оборудованию, в соответствии с п.п. 1.1. настоящего Договора и Приложением № 3, а также участие своего полномочного представителя при техническом диагностировании внутридомового газового оборудования.
- 3.1.3. Обязан осуществлять приемку выполненных работ в порядке, предусмотренным настоящим Договором.
- 3.1.4. Обязан произвести оплату выполненных работ в порядке, предусмотренным настоящим Договором.
- 3.1.5. Имеет право в любое время потребовать от Исполнителя предоставления информации о ходе и качестве ведения работ по Договору.

3.2. Исполнитель:

- 3.2.1. Обязан произвести работы по настоящему Договору качественно и в сроки, предусмотренные настоящим Договором.

3.2.2. Обязан осуществлять сдачу выполненных работ в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

3.2.3. Исполнитель вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору в одностороннем порядке, в случае невыполнения Заказчиком обязательств указанных в п.п. 2.2. настоящего Договора.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ.

4.1. По результатам проведения работ по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования Исполнитель направляет на рассмотрение Заказчику по электронной почте Заключение по результатам технического диагностирования внутридомового газового оборудования. В случае согласия с результатами по техническому диагностированию, Заказчик подписывает Акт сдачи-приемки выполненных работ.

4.2. Исполнитель передает Заказчику оригинал заключения о техническом состоянии внутридомового газового оборудования, а Заказчик возвращает Исполнителю подписанный с его стороны Акт сдачи-приемки выполненных работ.

4.3. В случае мотивированного отказа Заказчика Стороны составляют двусторонний Акт с перечнем необходимых доработок, сроков и условий их исполнения.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

5.1. За нарушение принятых по настоящему Договору обязательств, Стороны несут ответственность, согласно действующему законодательству Российской Федерации.

5.2. По всем неурегулированным настоящим Договором вопросам Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6. ФОРС-МАЖОР.

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, произошедших во время выполнения настоящего Договора, а именно - пожара, наводнения, землетрясения или других природных явлений, а также войн, боевых действий, блокад и действий государственных органов. В случае возникновения таких обстоятельств, срок действия настоящего Договора может быть изменен по соглашению сторон.

6.2. Сторона, для которой создалась невозможность выполнения обязательств по настоящему Договору, обязана сообщить в письменной форме о наступлении форс-мажорных обстоятельств, о предполагаемом сроке действия данных обстоятельств, а также об окончании их действия.

6.3. Если невозможность полного или частичного выполнения обязательств одной из сторон продлится более 6 месяцев, другая сторона будет иметь право аннулировать настоящий Договор полностью или частично без обязательств компенсации возможных убытков другой стороны.

7. ВСТУПЛЕНИЕ ДОГОВОРА В СИЛУ И СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

7.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания и действует до полного исполнения своих обязательств Сторонами.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

8.1. Договор составлен в двух подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

8.2. Дата технического диагностирования определяется Планом-графиком (Приложение № 3), отдельно по каждому дому.

8.3. В случае необеспечения Заказчиком доступа Исполнителя к внутридомовому газовому оборудованию в соответствии с п.п. 3.1.2. настоящего Договора, Исполнитель вправе об этом сделать соответствующие выводы в заключении о техническом состоянии внутридомового

газового оборудования, не меняя при этом стоимости работ, указанной в п.п. 2.1. настоящего Договора в меньшую сторону.

8.4. В случае отсутствия полномочных представителей, согласно п.п. 3.1.2., Исполнитель имеет право отказаться от выполнения запланированного текущего объема работ на данном этапе, согласно Плану-графику (Приложение № 3).

8.5. Ответственность сторон, не предусмотренная в настоящем Договоре, применяется в соответствии с нормами гражданского законодательства, действующего на территории России.

8.6. Все споры и разногласия по настоящему Договору разрешаются путем переговоров. В случае невозможности разрешения путем переговоров споры и разногласия подлежат разрешению в Арбитражном суде в соответствии с действующим законодательством РФ.

8.7. После подписания настоящего Договора все предварительные переговоры по нему, переписка, предварительные соглашения и протоколы о намерениях, являющихся предметом настоящего Договора, теряют силу.

8.8. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному для каждой из сторон.

8.9. Приложения к настоящему Договору составляют его неотъемлемую часть.

9. ПРИЛОЖЕНИЯ.

9.1. Реестр МКД (Приложение № 1).

9.2. Протокол согласования договорной цены (Приложение № 2).

9.3. План-график (Приложение № 3)

9.4. Перечень технической документации, предоставляемой для выполнения работ (Приложение № 4).

10. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.

10.1. Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Новый город»

Юр. и фактический адрес: 300045, г. Тула, ул. Перекопская, д. 1-а, пом. 45

ИНН / КПП: 7107502905 / 710701001

р/с: 40702810816450000451 в Филиал №3652 ВТБ (ПАО) г.ВОРОНЕЖ

к/с: 30101810545250000855

БИК: 042007855

Тел./факс: (4872) 57-03-10; тел.: (4872) 52-40-20

Эл. почта: uknovgorod@mail.ru

10.2. Исполнитель: ООО «ТЕХНОТЕСТ»

Юр. и почтовый адрес: 300045, г. Тула, ул. Кауля, д. 2

ИНН / КПП: 7103034558 / 710701001

р/с: 40702810102000015188 Филиал Центральный ПАО Банка «ФК Открытие»

к/с: 30101810945250000297

БИК: 044525297

Тел./факс: (4872) 372-371; тел.: (4872) 372-945, 371-768

Эл. почта: tehnotest@bk.ru



/С.В. Дорогов/



/А. Л. Шулепов/

Приложение № 1
к Договору № 30-ЭГ-2018
от «28» декабря 2018 года

Р Е Е С Т Р
многоквартирных домов, подлежащих техническому диагностированию внутридомового газового оборудования

№ п/п	Адрес МКД	Число квартир	Кол-во этажей	Кол-во подъездов	Год ввода в эксплуата- цию	Характеристика внутреннего газопровода		Характеристика вводного (на фасаде здания) газопровода	
						Диаметр, мм	Протяжен- ность, м	Диаметр, мм	Протяжен- ность, м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ул. М. Смирнова, д. 88А	24	3	3	1956				
2	ул. Демидовская, д. 117	118	5	6	1969				

Директор ООО «Новый город»

С.В. Дорогов.

